

Modelo de acta de reforma de los estatutos prohibiendo el uso para fines turísticos en la comunidad

Relación de asistentes y representados.

Local 1 D./D.^a cuota %
Bajo A D./D.^a cuota %
1.º B D./D.^a cuota %
2.º A D./D.^a cuota %
3.º C D./D.^a cuota %

En siendo las queda constituida la Junta General Extraordinaria en, bajo la presidencia de D./D.^a, asistido/a por la Comisión Directiva y actuando como Secretario/a D./D.^a

El ORDEN DEL DÍA previsto se desarrolló de la siguiente forma:

REFORMA DE LOS ESTATUTOS DE LA COMUNIDAD PROHIBIENDO EL ARRENDAMIENTO O USO DE VIVIENDAS PARA ALOJAMIENTOS TURISTICOS.

Como consecuencia de los problemas y molestias existentes en el inmueble, consecuencia del arrendamiento de algunas de las viviendas para fines turísticos, con el fin de mantener la naturaleza residencial de la finca, se ha presentado la propuesta de modificar el artículo, pasando a tener la siguiente redacción: **“no se permitirá el arrendamiento o uso de viviendas o locales para alojamientos turísticos”**.

Puesta a votación la propuesta, es aprobada por todos los presentes, con excepción de los pisos,, resultando:

En consecuencia, y superando las 3/5 de los presentes, queda aprobada esta modificación. Todos los propietarios ausentes serán notificados de esta reforma de forma fehaciente, y pasado el plazo legal que establece la regla 8 del art. 17, sin contestación negativa, se procederá al otorgamiento de escritura pública de modificación, para su posterior inscripción en el Registro, facultando para ello al Presidente de la Comunidad.

No habiendo más asuntos que tratar, se levantó la sesión, siendo las del día al principio indicado

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE

